



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES



FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN- 2025)
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN

1 / 3

NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACION DEL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO

RUBRO DEL GASTO (ART. 33 LCF): URB.- URBANIZACION

TIPO DE OBRA: CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO

MODALIDAD : REHABILITACION

CONTRATO No. MCD/DOPM/FAISMUN/005/2025 FECHA: 23 DE ABRIL DE 2025

LOCALIDAD: COMITÁN DE DOMÍNGUEZ

MODALIDAD DE EJECUCION: CONTRATADA

INICIO: 25 DE ABRIL DE 2025 TERMINO: 10 DE JUNIO DE 2025

INVERSION TOTAL APROBADA.....	\$2,992,448.00
RECURSOS FAISMUN.....	\$ 2,992,448.00
APORTACIÓN DE BENEFICIADOS.....	\$ -
INVERSIÓN TOTAL EJERCIDO	\$ 2,992,448.00

DESCRIPCION DE LA OBRA:

REHABILITACION DE 586.17 M2, CONSISTENTE EN; 1.80 M2 DEMOLICION DE PISO FIRME, 716.54 DEMOLICION DE APLANADOS EN MURO, 1,146.46 M2 APLICACION DE RECUBRIMIENTO EN MUROS INTERIORES, 525.64 M2 COLOCACION DE LOSETA. 232.22 M2 COLOCACION DE DIVISIONES CON MURO TABLAROCA, 468.98 M2 COLOCACION DE ZOCLO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTAS, 69.20 M2 COLOCACION PERIMETRAL DE MURO TIPO DUROCK, MANTENIMIENTO EN INSTALACIONES ELECTRICAS, COLOCACION DE LUMINARIAS, INSTALACION HIDROSANITARIA, MANTENIMIENTO EN PUERTAS METALICAS, COLOCACION DE VENTANAS, CANCELERIA DE PUERTAS CORREDIZAS, 2419.58 M2 APLICACION DE PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR, MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACION EN CANCHA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

OBRA EJECUTADA POR: JOSÉ RAUL GARCÍA GARCÍA

REPRESENTADA POR EL: POR EL MISMO

EN SU CARÁCTER DE: PERSONA FISICA

MISMO QUE SE COMPROMETE A RESPONDER POR LOS DEFECTOS O VICIOS QUE RESULTEN EN EL PERIODO DE UN AÑO POSTERIOR A LA FECHA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE LA OBRA, EN LOS TERMINOS DEL ARTICULO 42 FRACCIÓN II, DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS. PARA DAR CUMPLIMIENTO EN LO ANTERIOR, EL CONTRATISTA HACE ENTREGA DE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS No BKY-0659-0251565 DE FECHA 10 DE JUNIO DE 2025 DE LA COMPAÑIA: BERKLEY INTERNATIONAL COMPAÑIA DE GARANTIAS MEXICO, S.A. DE C.V.

RAGA CONSTRUCTOR
JOSÉ RAUL GARCÍA GARCÍA
R.F.C. GAGR/204113PO

Cel.: 963 102 2821

1a. Calle Norte Poniente. #808-A

Santo Candelaria, Comitán, Chiapas.



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES



FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN- 2025)
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN

2 / 3

LA RESPONSABILIDAD DE LA OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA OBRA QUEDARA A CARGO DE **COMITÁN DE DOMÍNGUEZ** MISMA QUE RECIBE DE CONFORMIDAD PARA SU DEBIDA UTILIZACION Y FUNCIONAMIENTO, QUEDANDO EL CONSEJO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DEBIDAMENTE ENTERADO.

SI LA OBRA NO FUE CONCLUIDA A TIEMPO, INDIQUE LAS CAUSAS QUE LO RETRASARON

XX
XX
XX

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE EL RECORRIDO E INSPECCIÓN POR LAS PARTE QUE INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE ÉSTA SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y FUNCIONANDO, DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCION, SEGUN EL CONTRATO, LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO, INVERSION EJERCIDA Y EN CONDICIONES DE SER RECIBIDA POR LA UNIDAD RESPONSABLE DE SU OPERACION, CONSERVACION Y MANTENIMIENTO.

EL COMITE DE BARRIO PARTICIPÓ EN LA REALIZACIÓN DE LA OBRA SI (X) NO (), EN CASO AFIRMATIVO, MENCIONAR COMO PARTICIPÓ.

VERIFICACION Y SEGUIMIENTO DURANTE EL PROCESO CONSTRUCTIVO DE LA OBRA

SI EXISTE ALGUNA INCONFORMIDAD QUE DEBA MANIFESTAR EL COMITÉ DE BARRIO O ALGUNO DE SUS MIEMBROS, MENCIONARLO CON CLARIDAD

CIERRE DE ACTA

EN LA LOCALIDAD DE: **COMITÁN DE DOMÍNGUEZ**

MUNICIPIO DE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS. DEL DÍA **10 DE JUNIO DE 2025**

SE REUNIERON LOS C.C. REPRESENTANTES DE LAS ENTIDADES ABAJO FIRMANTES, QUE INTERVINIERON EN LA ENTREGA-RECEPCION DE LA OBRA PARA HACER CONSTAR SU TERMINACION Y FORMALIZAR LA ENTREGA DE LA OBRA TERMINADA.

APERCIBIMIENTO: EL DESCONOCIMIENTO DE LAS LEYES NO EXIME DE RESPONSABILIDADES POSTERIORES.

RAGA CONSTRUCTOR
JOSÉ RAUL GARCÍA GARCÍA

R.F.C. GAGR7204113P0

Cel.: 963 102 2821
1a. Calle Norte Poniente. #808-A
Barrio Candelaria, Comitán, Chiapas.



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES



FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN- 2025)
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN

3 / 3

ENTREGA LA OBRA:

LIC. MARIO ANTONIO GUILLEN DOMINGUEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

LIC. CARLOS RODRIGO GUILLÉN PULIDO,
COMISIÓN DE CONTRATACIÓN DE OBRAS, ADQUISICIÓN,
ARRENDAMIENTO Y SERVICIO

ING JUAN SALVADOR LEÓN GÓMEZ
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL

ARQ. LUIS ALFREDO VÁZQUEZ MÉNDEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

JOSÉ RAUL GARCÍA GARCÍA
PERSONA FISICA

RECIBE LA OBRA:

POR EL COMITÉ
COMITÁN DE DOMÍNGUEZ

DIEGO DE JESUS VAZQUEZ LOPEZ
PRESIDENTE DEL COMITÉ

ANA KAREN DOMINGUEZ MARTINEZ
SECRETARIO GENERAL DE ACUERDOS

LUIS EDUARDO ALVAREZ NARVAEZ
TESORERO

ORGANO INTERNO
DE CONTROL

LA ERA DE LA TRANSFORMACIÓN

RAGA CONSTRUCTOR
JOSÉ RAUL GARCÍA GARCÍA
R.F.C. GAGR7204113P0

Cel.: 963 102 2821
1a. Calle Norte Poniente #808-A
Barrio Candelaria, Comitán, Chiapas.