

COMITÁN DE DOMÍNGUEZ

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Fecha Impresión: 13 / 02 / 2025

Página: 1 / 13

ADSCRIPCION: 010100 AYUNTAMIENTO

PERTENECE AL ACTIVO (IGUAL O SUPERIOR A 70 UNIDADES DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN)

CLASIF	DESCRIPCION	NUMERO DE INVENTARIO	CLAVE CATASTRAL	UBICACION	NO. PLANTAS	VALOR ACTUAL	SUPERFICIE	MTS. DE CONST.	FECHA DE ADQUIS.	LIBRO	TOMO
REGISTRO	NO. DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	COLINDA AL NORTE		COLINDA AL SUR	COLINDA AL ORIENTE			COLINDA AL PONIENTE		
CAPACIDAD	OBSERVACIONES					RESGUARDADO POR					
01-01-001	TERRENOS	DES-URBANO00065	01-02-205-0003	4A. CALLE NORTE ORIENTE S/N	0	290,000.00	10,370.07	0	01/11/2007	0	0
0	0	\$ 290,000.00	2 LINEAS QUEBRADA A LA 1A. OTE A PTE 58.29		PROLONGACION 4A. CALLE NORTE OTE. 67.16	PROPIEDAD DEL C. GRACIANO SUAREZ 34.06			PROPIEDAD DE LA C. MARIA L. HERNANDEZ NEVAREZ 45.46		
0	TERRENO PARA LA CONSTRUCCION DE LA ESCUELA PRIMARIA BILINGUE LIC. BENITO JUAREZ.					DURAN FLORES GABRIELA					
01-01-001	TERRENOS	PRESIDENTE00009	04-048-004	4A. AV. PTE. SUR ESQUINA LA 9A. CALL SUR PTE Y LA 10A. CALLE SUR PTE.	0	8,245,113.83	9,483.65	0	31/12/2014	0	0
0	SIN ESCRITURA	\$ 8,245,113.83	57 MTS CON LA HOY 9A. CALLE SUR PONIENTE (ANTES CALLE TREINTA Y DOS)		EN LINEA LIGERAMENTE QUEBRADA DE DOS TRAMOS, QUE MEDIDA DE ORIENTE A PONIENTE, AL PRIMERO TIENE 58.20 MTS. Y EL SEGUNDO 17.50 MTS. CON LA HOY 10A. CALLE SUR PONIENTE (ANTES CALLE 34, 77.20 MTS)	LINEA LIGERAMENTE QUEBRADA EN DOS TRAMOS, UNO DE 98.20 MTS Y AL SEGUNDO 36.30 MTS CON LA HOY 4A. AV. PTE SUR (ANTES AV. 3, 119.70 MTS)			176.30 MTS (ANTES 119.70 MTS), CON PROPIEDAD DEL SEÑOR REYNALDO ESPINOSA.		
0	PAGOS PARCIALES POR CONCEPTO DE ADQUISICION DE TERRENO URBANO SIN NUMERO, PARA LOS MERCADOS 1° DE JUNIO Y 22 DE NOVIEMBRE.					DURAN FLORES GABRIELA					
01-01-001	TERRENOS	PRESIDENTE00033	REGISTRO 10896	AV. INNOMINADA	0	25,000.00	2452.71 M2	0	27/04/1990	0	0
0	0	\$ 25,000.00	27.20 MTS. CON CALLE PÚBLICA.		29.80 CON MARINA CRUZ CASTILLO	86.06 MTS. CON PARTE QUE SE RESERVA LA VENDEDORA.			86.06 MTS. CON AV. PUBLICA.		
0	ACTUALMENTE ES URBANO SEGUN LA CONSTANCIA EXPEDIDA POR LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, UBICADO EN EL BARRIO SAN MIGUEL TZATZALANTON DE ESTA CIUDAD, NO SE HA EFECTUADO EL ESTUDIO TECNICO PARA ASIGNARLE CLAVE CATASTRAL POR ENCONTRARSE SEGUN ACTA EN URBANO.					DURAN FLORES GABRIELA					
01-01-001	TERRENOS	PRESIDENTE00034	11859	ANTIGUO CAMINO A LA TRINITARIA (COLONIA CHICHIMA GUADALUPE).	0	400,000.00	10 HA	0	21/11/1996	0	0
0	3407	\$ 40,000.00	CON PROPIEDAD DE LOS SUCESTORES DEL SEÑOR FERNANDO BERRON PULIDO		CON PARTE QUE SE RESERVA LA VENDEDORA	CON NOMINADA CALLE REAL O ANTIGUO CAMINO A LA TRINITARIA			CON PARTE QUE SE RESERVA LA VENDEDORA		
0	PREDIO RUSTICO UBICADO EN LA RANCHERIA CHICHIMA GUADALUPE DEL MUNICIPIO Y DISTRITO JUDICIAL DE COMITAN, SE TENDRA QUE REALIZAR LOS DESLINDES.					DURAN FLORES GABRIELA					
01-01-001	TERRENOS	PRESIDENTE00039	04-357-026	CALLE CENTRAL PONIENTE LIC. BENITO JUAREZ S/N. BARRIO CANDELARIA	0	2,000,000.00	0	0	13/04/2015	0	0
0	S/N	\$ 2,000,000.00	1A. CALLE NORTE PONIENTE		2A. CALLE NORTE PONIENTE	11A. AVENIDA PONIENTE SUR			12A. AVENIDA PONIENTE SUR		
300	TERRENO QUE SERA UTILIZADO PARA LA AMPLIACION DE LA ESCUELA RICARDO FLORES MAGON Y LA ESCUELA CLUB DE LEONES 02.					DURAN FLORES GABRIELA					
01-01-001	TERRENOS	PRESIDENTE00040	2449	PROLONGACION DE LA 3RA. AV. ORIENTE NORTE S/N.	0	38,000.00	3108.62	0	23/09/1988	0	0
0	2831	\$ 38,000.00	99 METROS CON PROPIEDAD QUE SE RESERVA EL VENDEDOR		2 RECTAS LA PRIMERA DE NE A SW 10 MTS 2DA. OTE A PTE 89.75 CON TERRENO DE OSCAR ESTRADA.	30.50 MTS, CON LA PROLONGACION DE LA 3RA. AV. ORIENTE NORTE DE SU UBICACION.			26.50 MTS. CON LA PROLONGACION DE 3A. AV. ORIENTE NORTE DE SU UBICACION.		

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

GUIBBER HORACIO PEREZ ZARATE

TESORERO

COMITÁN DE DOMÍNGUEZ

Fecha Impresión: 13 / 02 / 2025

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Página: 2 / 13

0	PREDIO URBANO UBICADO ACTUALMENTE EN LA PROLONGACION DE LA 3RA. AV. ORIENTE NORTE S/N. A 40 METROS DE LA PROLONGACION DE LA 7MA. CALLE ORIENTE EN EL BARRIO SAN MIGUEL DE ESTA CIUDAD.					DURAN FLORES GABRIELA					
01-01-001	TERRENOS	PRESIDENTE00044	SIN CLAVE	COL. PRIMERO DE MAYO Y 1 LOTE DEL FRACCIONAMIENTO.	0	1,500,000.00	21,367.52	0	20/07/1998	0	0
0	5980	\$ 1,500,000.00	40 MTS. CON BOULEVARD PRIMERO DE MAYO	40 MTS. CON LOTES 14 Y 15 DE LA MANZANA 7	28 MTS CON CALLE 5 DE MAYO			28 MTS. CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE			
0	PREDIO URBANO UBICADO EN COLONIA PRIMERO DE MAYO CON SUPERFICIE DE 1,120 MTS DE AREA DE DONACION Y 21,247.52 MTS. CUADRADOS.					DURAN FLORES GABRIELA					
01-01-001	TERRENOS	PRESIDENTE00045	04-144-016	FRACCIONAMIENTO LUIS DONALDO COLOSIO.	0	250,000.00	6,937.85	0	08/06/1998	0	0
0	4970	\$ 250,000.00	AREA DE DONACION 98.55 MTS, AREA VERDE 21 MTS.	AREA DE DONACION 100 MTS, AREA VERDE 19 MTS.	AREA DE DONACION 17.80 MTS. AREA VERDE 8.50 MTS.			AREA DE DONACION 32 MTS. AREA VERDE 0			
0	PREDIO URBANO UBICADO EN COLONIA PRIMERO DE MAYO CON SUPERFICIE DE 1,120 MTS DE AREA DE DONACION Y 21,247.52 MTS. CUADRADOS.					DURAN FLORES GABRIELA					
01-01-001	TERRENOS	PRESIDENTE00047	12101	ANTIGUO CAMINO A SOCOLTENANGO DE LA CIUDAD DE COMITAN	0	2,000,000.00	4 HA	0	06/11/2001	0	0
0	4760	\$ 2,000,000.00	366.61 MTS. CON PROPIEDAD DE JOAQUIN ANTONIO CORDOVA	366.61 MTS. CON PROPIEDAD DEL ING. MIGUEL OSCAR AGUILAR RUIZ	109.11 MTS. CON IMPROVICH Y ZONA DE ACCESO DE POR MEDIO			109.11 MTS. CON PROPIEDAD DEL SR. ALONSO MANDUJANO Y CAMINO DE POR MEDIO.			
0	FRACCIONAMIENTO DEL PREDIO LOS ROBLES UBICADO EN LA PROLONGACION DE LA 2DA. CALLE SUR PONIENTE, ANTIGUO CAMINO A SOCOLTENANGO (ESTE TERRENO FUE DONADO AL HOSPITAL SOLICITAR DOCUMENTACION A LA SECRETARIA MUNICIPAL).					DURAN FLORES GABRIELA					
01-01-001	TERRENOS	PRESIDENTE00049	01-298-001	INTERIOR DE LA PROLONGACION DE LA 2DA. CALLE SUR PONIENTE S/N	0	53,425.23	687.24	0	24/04/2001	0	0
0	29153	\$ 53,425.23	22.80 MTS. CON CALLE 14 DE SEPTIEMBRE	21.90 MTS. CON LOTES DE 5 Y 6	38.10 MTS. CON AV. EL CALVARIO			44.70 MTS. CON AVE. EL ROSARIO			
0	PREDIO URBANO UBICADO EN EL INTERIOR DE LA PROLONGACION DE LA 2DA. CALLE SUR PONIENTE DE ESTA CIUDAD, PREDIO OTORGADO EN DONACION AREA VERDE (SEGUN DONACION EN EL FRACCIONAMIENTO EL ROSARIO).					DURAN FLORES GABRIELA					
01-01-001	TERRENOS	PRESIDENTE00052	REGISTRO 11562/A	7A. AV. PTE SUR, ESQ. PROLONGACION DE LA 9A. CALLE SUR PTE S/N, COL. LATINOAMERICANA.	0	250,000.00	10897 M2	0	06/09/1990	0	0
0	5891	\$ 250,000.00	45 MTS. CON LA 7A. AV. PONIENTE SUR	90 MTS. CON TERRENOS QUE SE RESERVA LA COLONIA LATINOAMERICA A.C.	161.11 MTS CON TERRENOS QUE SE RESERVA LA COLONIA LATINOAMERICA A.C.			168.99 MTS. CON PROPIEDAD DE ROSA ANGELICA GUILLEN DE CRISTIANI Y PROLONGACION DE LA 9A. CALLE SUR PONIENTE DE POR MEDIO.			
0	DONACION DE UNA FRACCION DE TERRENO URBANO EN 7A. AV. PTE SUR, ESQ. CON 9A. CALLE SUR PTE DE ESTA CIUDAD PERTENECIENTE AL AREA DE DONACION DEL FRACCIONAMIENTO LATINOAMERICA.					DURAN FLORES GABRIELA					
01-01-001	TERRENOS	PRESIDENTE00053	5476	CALLE JACARANDAS ESQUINA CON AV. BELISARIO DOMINGUEZ.	0	428,290.00	790 M2	0	15/06/2001	V	1
1020	29450	\$ 428,290.00	92 MTS CON CALLE EL CEDRO	3 RECTAS: 1) DE OTE A PTE 40 MTS. 2) DE SUR A NTE 40 MTS, Y 3) DE OTE A PTE 52 MTS.	156.78 MTS CON LIBRAMIENTO			155.08 MTS CON AV. EL CHULUL			
0	PREDIO URBANO UBICADO EN EL INTERIOR DE LA LOTIFICACION CONCEPCION BELLA VISTA EN EL SURESTE DE ESTA CIUDAD (DONACION).					DURAN FLORES GABRIELA					
01-01-001	TERRENOS	PRESIDENTE00054	03176002	CRUCE DEL PERIFERICO Y CARRETERA A LAS MARGARITAS	0	150,000.00	01-86-52.50 HA.	0	16/11/1986	0	0
0	0	\$ 150,000.00	175.51 MTS. CON PROPIEDAD DEL SEÑOR CICERON GORDILLO (CARRETERA A MARGARITAS DE POR MEDIO)	162.96 MTS CON PROPIEDAD DEL SEÑOR JOEL M. ORENO Y CERCA DE POR MEDIO	153.84 MTS. CON PROPIEDAD DEL SEÑOR ALBERTO MENDEZ Y CALLEJON DE POR MEDIO			153.04 CON LOS ANTERIORES VENDEDORES, PERIFERICO DE POR MEDIO Y NOROESTE LINEA QUEBRADA DE 8.42 MTS CON EL VERTICE QUE FORMA LA CARRETERA A LAS MARGARITAS Y EL PERIFERICO.			

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

GUILBER HORACIO PEREZ ZARATE

TESORERO

COMITÁN DE DOMÍNGUEZ

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Fecha Impresión: 13 / 02 / 2025

Página: 3 / 13

0)	PREDIO URBANO UBICADO EN EL CRUCE DEL PERIFERICO Y DE LA CARRETERA A LAS MARGARITAS DE ESTA CIUDAD. VERIFICAR EL DESLINDE POR QUE DICHO PREDIO FUE DONADO A LA ASOCIACION DE MEDICOS Y EXISTE UN CAMPO DE FUTBOL Y OFICINAS DE CONAFE.							DURAN FLORES GABRIELA					
01-01-001	TERRENOS	PRESIDENTE00059	04407001	AV. NICALOCOK, FRACCIONAMIENTO TENAM.			0	250,000.00	3544.05 M2	0	24/02/2003	I	I
177	216	\$ 250,000.00	97.46 MTS. CON FRACCIONAMIENTO DE BOSQUES DE COMITAN		69.39 MTS CON PROPIEDAD DE ACOSTA INGENIEROS CIVILES S.A. DE C.V.		46.66 MTS CON PROPIEDAD DE JAVIER BERMUDEZ CARRERI		46.10 MTSM CON AV. NICALOCOK Y L-14 M-A DEL FRACCIONAMIENTO TENAM I				
0	AREA DE DONACION DEL FRACCIONAMIENTO TENAM (AREA VERDE)							DURAN FLORES GABRIELA					
01-01-001	TERRENOS	PRESIDENTE00060	SIN CLAVE	CAMPO DE AVIACION, COL. CHICHIMA ACAPETAHUA.			0	500,000.00	52920 M2	0	15/09/1986	0	0
209	216	\$ 500,000.00	360 MTS. CON PROPIEDAD DE VARIOS DUEÑOS		360 MTS. CON PROPIEDAD DE LA CONGRAGACION DE LOS SABINOS		147 MTS. CON OTRO FRACCIONAMIENTO DEL MISMO PREDIO		147 MTS. CON LA CARRETERA CRISTOBAL COLON.				
0	UBICADO A MEDIACIONES DE LA CIUDAD DE COMITAN, DONDE SE ENCUENTRA EL CAMPO DE AVIACION.							DURAN FLORES GABRIELA					
01-01-001	TERRENOS	PRESIDENTE00056	02-054-028	1A. CALLE NORTE ORIENTE NUMERO 3			0	75,000.00	542.268 M2	0	03/10/1986	0	0
0	4151	\$ 75,000.00	LOCAL 1) 12.37 MTS CON PROPIEDAD DEL VENDEDOR (LOCAL 3 Y 5) LINEAS QUEBRADAS 1RA DE OTE. A PTE 13.97 MTS, 2DA SUR A NTE 5.05 MTS CON PROPIEDAD DE DAVID ANTONIO LOPEZ, Y LA 3RA. DE OTE A NTE 6.80 MTS CON SUCESION DE FEDERICO TOVAR.		LOCAL 1) 12.37 MTS CON EL PARQUE CENTRAL (LOCAL 3 Y 5) 19.77 MTS CON PROPIEDAD DEL VENDEDOR Y PRESIDENCIA MUNICIPAL.		LOCAL 1) 17.50 MTS CON PASAJE MORALES (LOCAL 3 Y 5) 19.56 MTS CON PRESIDENCIA MUNICIPAL.						
0	PREDIOS URBANO UBICADOS EN LA 1A. CALLE NORTE ORIENTE NUMERO 3, CORRESPONDIENTE A 2 LOCALES CON LA SIGUIENTE SUPERFICIE LOCAL UNO 216.475 M2 Y LOCAL 3 Y 5 325.793 M2, QUE FUERON UTILIZADOS PARA LA AMPLIACION DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL.							DURAN FLORES GABRIELA					
01-01-001	TERRENOS	PRESIDENTE00057	SIN CLAVE	PREDIO DENOMINADO SANTA CECILIA			0	700,000.00	5-74-55 HA	0	14/05/1984	0	0
339	1528	\$ 700,000.00	6 MTS. CON PROPIEDAD DE ROMEO GARCIA GORDILLO		290 MTS. CON PROPIEDAD DE DOMINGO LOPEZ		304 MTS. CON CARRETERA INTERNACIONAL		LINEA QUEBRADA DE 529 MTS. CON ROMEO GARCIA GORDILLO.				
0	PREDIO RUSTICO DENOMINADO SANTA CECILIA UBICADO EN CARRETERA INTERNACIONAL (VERIFICAR SU EXISTENCIA TODA VEZ QUE ES DE 1984)							DURAN FLORES GABRIELA					
01-01-001	TERRENOS	PRESIDENTE00063	04387	1A. FRACCION UBICADA EN 11A. AV. PTE. SUR ESQ. 8A. CALLE SUR PTE Y 2A. FRACCION EN 10A. AV. PTE. SUR.			0	345,586.00	1375.70	0	30/09/2003	I	I
107	33142	\$ 345,586.00	FRACCION 1) 83.12 MTS Y FRACCION 2) 38.10 MTS.		FRACCION 1) 79.45 MTS Y FRACCION 2) 22.65 MTS		FRACCION 1) 0 MTS Y FRACCION 2) 13.50 MTS		FRACCION 1) 24.52 MTS, FRACCION 2) 3 RECTAS 1) DE SUR A NTE 15 MTS, 2) DE OTE A PTE 14 MTS Y 3) DE SUR A NTE 10.60 MTS.				
0	ESCRITURA DE 2 FRACCIONES URBANOS DEL FRACCIONAMIENTO LA LIBERTAD EL CAMPANARIO ES ESTA CIUDAD, DONACION DE AREAS VERDES.							DURAN FLORES GABRIELA					
01-01-001	TERRENOS	PRESIDENTE00064	05-363-001	AV. EMILIANO ZAPATA Y BENITO JUAREZ DE LA COLONIA VALLE BALUN CANAN.			0	298,655.00	21,325 M2	0	06/07/2000	III	I
626	989	\$ 298,655.00	FRACCION 1) 83.12 MTS Y FRACCION 2) 10 MTS		FRACCION 1) 140 MTS Y FRACCION 2) 50 MTS		FRACCION 1) 144 MTS Y FRACCION 2) 72 MTS		FRACCION 1) 2 LINEAS INCLINADAS 1) 102 MTS Y 2) 44 MTS Y FRACCION 2) 92 MTS				
0	PREDIO URBANO DE COLONOS VALLE BALUN CANAN EN 2 FRACCIONES DONADO AL AYUNTAMIENTO AREAS VERDES.							DURAN FLORES GABRIELA					
01-01-001	TERRENOS	PRESIDENTE00072	03-117-003	BARRIO YALCHIVOL			0	300,000.00	2209 M2	0	30/09/2004	0	0
0	0	\$ 300,000.00	47 MTS. CON PROPIEDAD DEL SEÑOR RAFAEL LEON RUIZ		47 MTS CON PROPIEDAD DE LA SEÑORA ZOILA PEÑA GORDILLO		47 MTS CON PROPIEDAD DEL SR. ARTEMIO GARCIA Y AV. DE POR MEDIO		47 MTS. CON PROPIEDAD DEL SR. PATRICIO PULIDO.				

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

GUILBER HORACIO PEREZ ZARATE

TESORERO

COMITÁN DE DOMÍNGUEZ

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Fecha Impresión: 13 / 02 / 2025

Página: 4 / 13

0	TERRENO UBICADO EN EL BARRIO YALCHIVOL (FALTA PLANO DE UBICACION Y ESCRITURACION) CHECAR QUE USO SE LE DA A ESA PROPIEDAD SE CONSIDERA POR ESTA EN INVENTARIOS ANTERIORES.					DURAN FLORES GABRIELA					
01-01-001	TERRENOS	PRESIDENTE00076	04-374-001	11A. CALLE SUR PONIENTE (INSTALACIONES DE LA FERIA)	0	3,000,000.00	26,148.31 M2	0	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 3,000,000.00	11A. CALLE SUR PTE	CON BOULEVARD PRIMERO DE MAYO	BOULEVARD 20 DE NOVIEMBRE		BOULEVARD				
0	INSTALACIONES DE LA FERIA COMITAN . FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA DEL BIEN (SE CONSIDERA POR ESTAR EN INVENTARIOS DE ADMINISTRACIONES ANTERIORES 02-04).					DURAN FLORES GABRIELA					
01-01-001	TERRENOS	PRESIDENTE00105	0001-03-134-013	5A. AV. PTE. SUR ESQUINA CON LA 19A. CALLE SUR OTE. S/N BARRIO LOS SABINOS.	0	1,500,000.00	3 HA	0	23/09/2003	III	I
630	33169	\$ 1,500,000.00	154.85 MTS. CON PROPIEDAD DEL SR. RODOLFO CONDE GORDILLO	153.50 MTS. CON PROPIEDAD DEL SR. JAVIER MEZA	197.74 MTS. CON LA PROLONGACION DE LA QUINTA AV. ORIENTE SUR	212 MTS. CON LA 3A. AV. ORIENTE SUR DE SU UBICACION.					
0	PREDIO ADQUIRIDO PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL. RECURSOS APORTADOS POR LOS BENEFICIARIOS DEL COSTO TOTAL EL 50% Y RECURSOS FAFM 2003 DEL 50% DEL COSTO TOTAL.					DURAN FLORES GABRIELA					
01-02-001	TERRENOS	PRESIDENTE00106	2983/A	SAN ANTONIO TRES OCOTES, FRENTE AL FRACCIONAMIENTO VICENTE FOX.	0	200,000.00	09-22-64.40 HA	0	30/09/2003	I	I
A1188215	33415	\$ 200,000.00	511.50 CON PARTE QUE SE RESERVA EL VENDEDOR.	511.50 CON PARTE QUE SE RESERVA EL VENDEDOR.	200 CON LA CARRETERA QUE CONDUCE DE COMITAN A COPALAR DE SU UBICACION (FRENTE AL FRACCIONAMIENTO VICENTE FOX)		511.50 CON PARTE QUE SE RESERVA EL VENDEDOR.				
0	LAS ESCRITURAS SE ENCUENTRAN BAJO RESGUARDO DE LA TESORERIA MUNICIPAL.					DURAN FLORES GABRIELA					
01-02-001	TERRENOS	PRESIDENTE00107	SIN CLAVE	CARRETERA COMITAN-COPALAR	0	3,000,042.00	10-00-01-40 HA	0	30/09/2003	IV	I
A11884646566	33416	\$ 3,000,042.00	445.96 CON PARTE QUE SE RESERVA EL ING. ANTONIO DIAZ MOLINA	LINEA QUEBRADA DE 3 RECTAS: 1) SUROESTE A NORESTE 284.63, 2) NOROESTE A SURESTE 68.66 AMBAS LINEAS COLINDAN CON EL SEÑOR ENRIQUE TRUJILLO GORDILLO Y LA 3) DE SUROESTE A NOROESTE CON PROPIEDAD DEL SR. JORGE GUILLEN R.	281.98 CON PROPIEDAD DEL DOC. ENRIQUE CANCINO.		238.11 CON CAMINO A COMITAN-COPALAR DE SU UBICACION				
0	LAS ESCRITURAS SE ENCUENTRAN BAJO RESGUARDO DE LA TESORERIA MUNICIPAL.					DURAN FLORES GABRIELA					
01-02-001	TERRENOS	PRESIDENTE00109	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	PREDIO RUSTICO UBICADO A UN COSTADO DEL BASURERO MUNICIPAL (RELLENO SANITARIO) EN RANCHERIA SAN JOSE YALACEVO.	0	30,000.00	0-28-72.71 HA.	0	21/08/2018	0	0
0	S/N	\$ 30,000.00	PRIMERA FRACCION: COLINDA CON MOJON A SAN ISIDRO Y SEGUNDA FRACCION: COLINDA CON MOJON A SAN ISIDRO.	PRIMERA FRACCION: 60 METROS COLINDA CON MAYA AL BASUREO MUNICIPAL Y SEGUNDA FRACCION: 34 METROS COLINDA CON MAYA AL BASURERO MUNICIPAL.	PRIMERA FRACCION: 50 METROS COLINDA CON JERONIMO HERNANDEZ ARGUELLO Y SEGUNDA FRACCION: 35 METROS COLINDA CON EL SR. LORENZO MARTINEZ VASQUEZ.		PRIMERA FRACCION: 46 METROS COLINDA CON EL SR. LORENZO MARTINEZ VASQUEZ Y 25 METROS COLINDA CON BRECHA SAN ISIDRO.				
0	PREDIO RUSTICO UBICADO A UN COSTADO DEL BASURERO MUNICIPAL (RELLENO SANITARIO) EN RANCHERIA SAN JOSE YALACEVO.					DURAN FLORES GABRIELA					
01-02-001	TERRENOS	PRESIDENTE00110	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	PREDIO RUSTICO UBICADO A UN COSTADO DEL BASURERO MUNICIPAL (RELLENO SANITARIO) EN RANCHERIA SAN JOSE YALACEVO.	0	100,000.00	0-95-76.10	0	21/08/2018	0	0
0	S/N	\$ 100,000.00	COLINDA CON MOJON DE SAN ISIDRO.	90 METROS COLINDA CON MAYA DEL BASURERO MUNICIPAL.	2 QUEBRADAS 155 METROS Y 46 METROS, COLINDA CON EL SEÑOR JERONIMO HERNANDEZ ARGUELLO.		2 QUEBRADAS 35 METROS Y 122 METROS COLINDA CON BRECHA DE SAN ISIDRO.				
0	PREDIO RUSTICO UBICADO A UN COSTADO DEL BASURERO MUNICIPAL (RELLENO SANITARIO) EN RANCHERIA SAN JOSE YALACEVO.					DURAN FLORES GABRIELA					
01-02-001	TERRENOS	PRESIDENTE00117	CONTRATO DE COMPRAVENTA	CARRETERA COMITAN-TZIMOL A 4.8 KM.	0	1,200,000.00	2-00-00 HAS	0	17/07/2019	0	0

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

GIBBER HORACIO PEREZ ZARATE

TESORERO

COMITÁN DE DOMÍNGUEZ

Fecha Impresión: 13 / 02 / 2025

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Página: 5 / 13

0	S/N	\$ 1,200,000.00	217.70 METROS, CON PROPIEDAD QUE SE RESERVA EL SEÑOR MANUEL MORALES VILLALBA.	215.45 METROS, CON PROPIEDAD DE ESTEBAN HERNANDEZ VELASCO	75.68 METROS CON PROPIEDAD DE MNUEL MORALES VILLALBA	110 METROS CON CARRETERA PAVIMENTADA KILOMETRO 4.8 A TZIMOL DE SU UBICACION.					
0	PREDIO RUSTICO DENOMINADO "LA ILUSION" UBICADO EN CARRETERA COMITAN-TZIMOL A 4.8 KM.				DURAN FLORES GABRIELA						
01-02-001	TERRENOS	PRESIDENTE00140	05285138	CALLE INNOMINADA, COL. MIGUEL ALEMAN.	0	1,200,000.00	02-13-64.70 HA	0	21/01/2009	0	0
0	0	\$ 1,200,000.00	LINEA QUEBRADA QUE VA DE OTE A PTE Y CONSTA DE 10 LINEAS LA 1A. MDE 44.14	LINEA QUEBRADA QUE VA DE OTE A PTE Y CONSTA DE 5 LINEAS: 1) MIDE 59.79 MTS., 2) 66.57 MTS, 3) 77.93 MTS, 4) 2.57 MTS Y 5) 142.38 MTS, TODAS ESTAS COLINDANCIAS CON PROPIEDAD PRIVADA.	LINEA QUEBRADA DE 3 RECTAS: 1) QUE VA DE NORTE A SUR QUE CONSTA DE 4 LINEAS: 1) 39.44 MTS, 2) 79.89 MTS, 3) 74.09 MTS Y 4) 33.92 MTS, LA SEGUNDA RECTA CONSTA DE 2 LINEAS Y MIDEN 1) 92.76 MTS Y 2) 64.52 MTS Y ESTA VA DE OTE A PTE.	LINEA QUEBRADA QUE VA DE NORTE A SUR Y CONSTA DE 11 LINEAS QUE MIDEN: 1) 32.27 MTS, 2) 11.23 MTS, 3) 15.02 MTS, 4) 43.06 MTS, 5) 46.10 MTS, 6) 69.78 MTS, 7) 22.89 MTS, 8) 27.99 MTS, 9) 49.05 MTS, 10) 46.03 MTS Y LA 11) 47.82 MTS.					
0	TERRENO ADQUIRIDO PARA LA CONSTRUCCION DEL PARQUE TEMATICO INFANTIL, PREDIO PAGADO EN EL EJERCICIO 2008, LA CANTIDAD DE 2,300,000.00 CON RECURSO PROVENIENTE DEL FAFM 2008				DURAN FLORES GABRIELA						
01-02-001	TERRENOS	PRESIDENTE00141	101900011592	CARRETERA A LOS RIEGOS A 400 MTS, AL ORIENTE DEL LIBRAMIENTO NORTE.	0	400,000.00	2-18-87.68 HA	0	04/02/2009	I	I
193	1714	\$ 400,000.00	COMPUESTA DE 5 RECTAS: 1) DE NORTE A SUR 7.31 MTS, 2) DE PTE A OTE 6.21 MTS, 3) DE NORTE A SUR 28.34 MTS, 4) DE OTE A PTE 2.65 MTS Y 5) DE NORTE A SUR 39.46 MTS PROPIEDAD DEL SR. RAMON DIAZ.	117.90 MTS COLINDANDO CON LA SRA. GUADALUPE AGUILAR RUIZ.	67.92 AL SUROESTE CON EL CAMINO A LA RANCHERIA LOS RIEGOS.	124.26 MTS, AL NOROESTE CON PROPIEDAD DEL SR. JULIO CESAR AGUILAR RUIZ.					
0	TERRENO PARA PLANTA POTABILIZADORA DE AGUA, EL COSTO TOTAL DEL PREDIO FUE DE \$ 800,000.00 DE LOS CUALES EL 50% FUE PAGADO EN EL MES DE FEBRERO MEDIANTE CHEQUE NO. 05689361 DE FECHA 18/12/08 DE LA CUENTA NO. 04042251983.				DURAN FLORES GABRIELA						
01-02-001	TERRENOS	PRESIDENTE00073	SIN CLAVE	RANCHERIA CASH	0	80,000.00	6992 M CU	0	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 80,000.00	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS		CON VARIOS PROPIETARIOS				
0	TERRENO UBICADO EN LA RANCHERIA CASH, FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA DEL BIEN (VERIFICAR SU EXISTENCIA SE CONSIDERA POR ESTAR EN INVENTARIOS DE ADMINISTRACIONES ANTERIORES 02-04).				DURAN FLORES GABRIELA						
01-02-001	TERRENOS	PRESIDENTE00058	SIN CLAVE	RANCHERIA AJAYAXH	0	150,000.00	0	0	26/11/1985	0	0
0	0	\$ 150,000.00	208 MTS. CON PROPIEDAD DEL SR. JOSE LUIS ALMARAZ	0 MTS	506 MTS. CON PROPIEDAD DE JULIO CESAR RUIZ UTRILLA	560 MTS CON TERRENO DEL EJIDO QUIJA					
0	RANCHERIA AJAYAXH DEL MUNICIPIO DE COMITAN, PREDIO DONDE SE ENCONTRABA ANTES EL BASURERO MUNICIPAL.				DURAN FLORES GABRIELA						
01-02-001	TERRENOS	PRESIDENTE00068	SIN CLAVE	CARRETERA A QUIJA (RUINAS DE JUNCHAVIN)	0	70,000.00	11-21-36.05 HA	0	25/03/2003	0	0
0	0	\$ 70,000.00	3 RECTAS: 1) PTE A OTE 38.64 MTS CON ARMANDO LOPEZ, 2) DE SUR A NTE 157.63 MTS CON REFUGIO RAMIREZ, 3) DE PTE A OTE 56.36 MTS. CON NICOLAS LOPEZ LOPEZ.	9 RECTAS: 1) DE NTE A SUR 40.84 MTS, 2) DE PTE A OTE 35.44 MTS, 3) DE PTE A NTE 47.40 MTS, 4) DE PTE A OTE 39.65 MTS, 5) DE NTE A SUR 31.36 MTS, 6) DE PTE A OTE 20.10, 7) DE 5.11 MTS, 8) DE PTE A OTE 79.99 Y 9) DE PTE A OTE 79.96 MTS.	4 RECTAS: 1) DE SUR A NTE 86.15, 2) DE SUR A NTE 139.79 MTS, 3) DE SUR A NTE 78.69 MTS Y 4) DE SUR A NTE 89.65 MTS CON CAMINO A QUIJA.	5 RECTAS: 1) DE SUR A NTE 87.83 MTS, 2) DE SUR A NTE 68.49 MTS, 3) DE SUR A NTE 40.94 MTS 4) DE SUR A NTE 26.09 MTS.					
0	RESERVA ECOLOGICA UBICADA EN LA RUINAS DE JUNCHAVIN CAMINO A QUIJA Y QUE SE ENCUENTRA EN TRAMITE LA RESOLUCION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA EN LA REFORMA AGRARIA POR SER UN LUGAR CON VESTIGIOS HISTORICOS (ZONA ARQUEOLOGICA).				DURAN FLORES GABRIELA						
01-02-001	TERRENOS	PRESIDENTE00061	SIN CLAVE	SANTO DOMINGO LOPOJ PARAJE CAJUM DE ESTE MUNICIPIO	0	50,000.00	100 M2	0	30/10/2004	0	0
0	COMPRA-VENTA	\$ 50,000.00	10 MTS. SE RESERVA EL VENDEDOR	10 MTS. SE RESERVA EL VENDEDOR	10 MTS. SE RESERVA EL VENDEDOR		10 MTS. SE RESERVA EL VENDEDOR				
0	SANTO DOMINGO LOPOJ PARAJE CAJUM DE ESTE MUNICIPIO, OLLA PARA CAPTAR AGUA PARA EL SERVICIO DE LOS VECINOS DE SAN ANTONIO LOPOJ.				DURAN FLORES GABRIELA						
01-02-001	TERRENOS	PRESIDENTE00050	SIN CLAVE	CARRETERA INTERNACIONAL CRISTOBAL COLON	0	439,307.00	4393.07	0	13/12/2001	0	0

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

GUIBBER HORACIO PEREZ ZARATE

TESORERO

COMITÁN DE DOMÍNGUEZ

Fecha Impresión: 13 / 02 / 2025

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Página: 6 / 13

0	5042	\$ 439,307.00	220 MTS. CON PROPIEDAD QUE SE RESERVA LA PARTE VENDEDORA.	225 MTS. CON PARTE QUE SE RESERVA LA VENDEDORA.	20 MTS. CON CALLE INNOMINADA DE SU UBICACION.	20 MTS. CON LA CARRETERA INTERNACIONAL CRISTOBAL COLON DE SU UBICACION.					
0	FRACCION DEL PREDIO LA QUINTA SORITA QUE SE ENCUENTRA UBICADO EN LA CARRETERA INTERNACIONAL CRISTOBAL COLON EN COMITAN DE DOMINGUEZ, DESTINADO PARA RESERVA TERRITORIAL PARA OBRAS DE BENEFICIO SOCIAL.				DURAN FLORES GABRIELA						
01-02-001	TERRENOS	PRESIDENTE00051	SIN CLAVE	PREDIO LA TAPADERA (ACTUALMENTE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES.)	0	729,326.10	25-33-92.93 HA	0	21/12/2001	0	0
0	0	\$ 729,326.10	309 MTS. CON PEQUEÑAS PROPIEDADES	800.06 MTS CON PEQUEÑOS PROPIETARIOS DE SAN JOSE YOCNAJAB	762 MTS CON PREDIO SAN JOSE OBRERO	5 RECTAS: 1) DE NEA SW 660 MTS, 2) DE OTE A PTE 62.10 MTS, 3) DE NS A SW 79 MTS, 4) DE OTE A PTE 435 MTS Y 5) DE NE A SW 8 MTS CON PROPIEDAD QUE SE RESERVA LA VENDEDORA Y CAMINO DE POR MEDIO.					
0	5 RECTAS: 1) DE NEA SW 660 MTS, 2) DE OTE A PTE 62.10 MTS, 3) DE NS A SW 79 MTS, 4) DE OTE A PTE 435 MTS Y 5) DE NE A SW 8 MTS CON PROPIEDAD QUE SE RESERVA LA VENDEDORA Y CAMINO DE POR MEDIO. (ACTUALMENTE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES.)				DURAN FLORES GABRIELA						
01-02-001	TERRENOS	PRESIDENTE00048	11572	SANTA ANITA (RUMBO A JATON)	0	30,000.00	4-45-20 HA	0	23/11/1987	0	0
0	4760	\$ 30,000.00	581.97 MTS. CON JAVIER BERMUDEZ	531 MTS. CON PROPIEDAD DE CARLOS BERMUDEZ	112 MTS. CON PROPIEDAD DE PRIMITIVO SAUSED0.	118 MTS, CON GUILLERMO LOPEZ					
0	PREDIO RUSTICO DENOMINADO SANTA ANITA RUMBO A JATON SE DEVERA VERIFICAR TODA VEZ QUE EN LA ESCRITURA PROTOCOLIZADA SE MANIFIESTA QUE EL GOBIERNO DEL ESTADO LO ADQUIERE, PERO EL REPRESENTANTE DEL GOBIERNO, ES EL PRESIDENTE MUNICIPAL EN FUNCIONES.				DURAN FLORES GABRIELA						
01-02-001	TERRENOS	PRESIDENTE00027	SIN CLAVE	RANCHERIA SAN JOSE YALACEVO	0	50,000.00	01-43-05.00 HA	0	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 50,000.00	CON RANCHERIA LAS DELICIAS Y CON EL SR. LORENZO MARTINEZ LOPEZ.	CON EL C. JUAN JUVENTINO MARTINEZ AMBOS TERRENOS.	CON EL C. JUAN JUVENTINO MARTINEZ LOPEZ Y SAN JOSE YALACEVO.	CON EL C. LORENZO MARTINEZ VAZQUEZ Y JUAN JUVENTINO MARTINEZ LOPEZ.					
0	INDEMNIZACION POR TERRENO AFECTADO POR EL RELLENO SANITARIO.				DURAN FLORES GABRIELA						
01-02-001	TERRENOS	PRESIDENTE00041	10242	RANCHERIA TUILA	0	260,000.00	3-68-00 HA	0	27/09/2000	0	0
0	3896	\$ 260,000.00	80 MTS. CON PROPIEDAD DEL SR. ROMEO GARCIA	230 MTS CON PROPIEDAD DEL SR. ROMEO GARCIA	320 MTS CON LA CARRETERA INTERNACIONL DE SU UBICACION	3 RECTAS 1) DE NTE A SUR 260. LA 2) DE OTE A PTE 290 Y 3) DE NTE A SUR 20 MTS CON LA MANCUMUNIDAD DE QUIJA Y TERRENO DE IGNACIO VAZQUEZ.					
0	3 RECTAS 1) DE NTE A SUR 260. LA 2) DE OTE A PTE 290 Y 3) DE NTE A SUR 20 MTS CON LA MANCUMUNIDAD DE QUIJA Y TERRENO DE IGNACIO VAZQUEZ.				DURAN FLORES GABRIELA						
01-02-001	TERRENOS	PRESIDENTE00035	SIN CLAVE	RANCHERIA GUADALUPE EL JAGUEY.	0	38,000.00	625	0	21/11/1986	0	0
0	1563	\$ 38,000.00	25 MTS. CON CARMEN GORDILLO.	25 MTS. CON ADOLFO GORDILLO SANCHEZ.	25 MTS. CON PROPIEDAD QUE SE RESERVA LA VENDEDORA.	25 MTS. CON SABINO GUILLEN.					
0	PREDIO RUSTICO INNOMINADO PARA LA CONSTRUCCION DE AULAS EN LA RANCHERIA GUADALUPE EL JAGUEY.				DURAN FLORES GABRIELA						
01-02-001	TERRENOS	PRESIDENTE00014	SIN CLAVE	RANCHERIA SAN JOSE YALACEVO	0	27,123.24	8-35-45.01 HA	0	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 27,123.24	594.37 MTS. CON LORENZO MARTINEZ Y RANCHERIA LAS DELICIAS.	319.28 MTS. CON SILVESTRE VAZQUEZ ABARCA	227.14 MTS. CON RANCHERIA SAN JOSE YALACEVO	205.99 MTS. CON RANCHERIA SAN ISIDRO					
0	INDEMNIZACION POR TERRENO AFECTADO POR EL RELLENO SANITARIO.				DURAN FLORES GABRIELA						
01-02-001	TERRENOS	PRESIDENTE00015	SIN CLAVE	RANCHERIA SAN JOSE YALACEVO	0	100,000.00	3-66-46.25 HA	0	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 100,000.00	CON PROPIEDAD DE JUAN JUVENTINO MARTINEZ	CON RANCHERIA SAN JOSE YALACEVO	CON RANCHERIA SAN JOSE YALACEVO	CON RANCHERIA SAN ISIDRO					

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

GUILBER HORACIO PEREZ ZARATE

TESORERO

COMITÁN DE DOMÍNGUEZ

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Fecha Impresión: 13 / 02 / 2025

Página: 7 / 13

0	INDEMNIZACION POR TERRENO AFECTADO POR EL RELLENO SANITARIO.				DURAN FLORES GABRIELA						
03-01-02-01-002	RASTRO	PRESIDENTE00066	12138	CALLE INNOMINADA S/N	0	2,402,866.39	1-46-48	552.02 M2	20/08/2003	IV	I
840	33098	\$ 2,020,000.00	3 RECTAS: 1) DE OTE A PTE 88.74, 2) DE SUR A NTE 1.40 MTS, 3) DE OTE A PTE. 120.88 CON CALLE INNOMINADA DE SU UBICACION.		201.05 MTS CON PROPIEDAD DEL SR. ALBERTO ESPINOZA VAZQUEZ		71.50 MTS. CON PROPIEDAD DEL SR. ALBERTO ESPINOZA VAZQUEZ		79.00 MTS CON PROPIEDAD DEL SR. ALBERTO ESPINOZA VAZQUEZ		
0	RASTRO FRIGORIFICO DE COMITAN NUEVE ESTRELLAS UBICADO EN ESTE MUNICIPIO Y DISTRITO.				DURAN FLORES GABRIELA						
03-02-01-08-001	MERCADOS	PRESIDENTE00075	05068001	11A. CALLE SUR PTE ENTRE 4A. AV. PTE SUR.	0	39,084,678.10	26,693.60 M2	0	09/05/1984	0	0
0	1536	\$ 38,598,945.60	108.67 MTS CON PROPIEDAD DE LOS SEÑORES CARLOS SANCHEZ Y FRANCISCO AGUILAR CALLE DE POR MEDIO.		108.67 CON FUNDO DEL PUEBLO.		184.05 CON CALLE DE POR MEDIO Y PROPIEDAD DE DOMINGO Y TOMAS HERNANDEZ		184.05 CON PARTES QUE SE RESERVAN LOS VENDEDORES.		
0	MERCADO CENTRAL DE ABASTO 28 DE AGOSTO.				DURAN FLORES GABRIELA						
03-02-01-08-001	MERCADOS	PRESIDENTE00083	2053007	CALLE CENTRAL ORIENTE LIC. BENITO JUAREZ ESQ. CON 2A. AV. OTE. NTE.	0	4,089,527.86	2,692.87 M2	0	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 3,751,012.25	CON 1A. CALLE NORTE PTE		CON CALLE CENTRAL OTE		CON 2A. AV. OTE SUR		CON VARIOS PROPIETARIOS		
0	MERCADO PRIMERO DE MAYO (FALTA ESCRITURACION)				DURAN FLORES GABRIELA						
03-02-01-08-001	MERCADOS	PRESIDENTE00090	02114010	BARRIO EL CEDRO	0	415,340.99	1,283.61	0	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 203,200.00	CON CALLE PRIVADA		CON VARIOS PROPIETARIOS		CON VARIOS PROPIETARIOS		CON VARIOS PROPIETARIOS		
0	PLAZUELA Y MERCADO DEL CEDRO (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA						
03-02-01-08-001	MERCADOS	PRESIDENTE00046	01-165-004	16A. AV. PTE SUR S/N, FRACCIONAMIENTO MAYA.	0	146,400.00	1,830 M2	0	30/12/2001	I	I
67	5041	\$ 146,400.00	30 MTS. CON PARTE QUE SE RESERVA LA VENDEDORA		30 MTS. CON PARTE QUE SE RESERVA LA VENDEDORA		61 MTS. CON PROPIEDAD DE ALONSO MANDUJANO		61 MTS CON LA 15A. AV. PTE SUR DE POR MEDIO.		
0	PREDIO URBANO QUE SE ENCUENTRA EN LA 15A. AV. PTE SUR DEL FRACCIONAMIENTO MAYA (MERCADO MAYA LA CUEVA).				DURAN FLORES GABRIELA						
03-02-01-08-001	MERCADOS	PRESIDENTE00055	03028025, 03028026	7A. CALLE SUR OTE, ESQ. CON 8A. AV. OTE. SUR	0	1,001,605.21	2,682.96 M2	0	15/09/1997	IV	I
784	4629	\$ 502,173.54	4 RECTAS: 1) DE OTE A PTE 35.10 MTS, 2) DE NTE A SUR 25.50 MTS, 3) DE OTE A PTE 22.64 MTS, 4) 11.64 MTS.		UNA RECTA DE PTE A OTE 62.75 MTS CON 7A. CALLE SUR OTE DE SU UBICACION		2 RECTAS: 1) DE SUR A NTE 9.15 MTS, 2) DE 43.60 MTS CON 8A. AV. OTE SUR DE SU UBICACION.		UNA RECTA DE NTE A SUR 45.75 MTS CON PROPIEDAD DE JUAN CARLOS BONIFAZ TRUJILLO		
0	PREDIO URBANO QUE SE ENCUENTRA EN EL BARRIO DE SAN AGUSTIN EN 7A. CALLE SUR OTE Y 8A AV. OTE SUR (MERCADO DE SAN AGUSTIN).				DURAN FLORES GABRIELA						
03-02-01-10-001	OFICINAS	PRESIDENTE00007	03-003-002	PABELLON MUNICIPAL (BARRIO DE JESUSITO)	0	1,030,880.00	0	0	24/11/2014	0	0
0	0	\$ 1,030,880.00	CON 3A. CALLE SUR OTE.		CON VARIOS PROPIETARIOS		CON VARIOS PROPIETARIOS		CON 2A. AV. ORIENTE SUR		
0	REHABILITACION DEL SALON DE CONVENCIONES (CONVERTIDO EN OFICINAS QUE OCUPA EL PABELLON MUNICIPAL).				DURAN FLORES GABRIELA						
03-02-01-10-001	OFICINAS	PRESIDENTE00071	03003002	2A. AV. ORIENTE SUR ESQ. 3A. CALLE SUR OTE ENTRE 2A. Y 3A. AVENIDA OTE. SUR.	0	4,366,585.26	1499.36 M2	0	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 4,099,585.26	CON 3A. CALLE SUR OTE		CON VARIOS PROPIETARIOS		CON VARIOS PROPIETARIOS		CON 2A. AV. ORIENTE SUR		
0	OFICINAS DEL PABELLON MUNICIPAL (BARRIO JESUSITO)				DURAN FLORES GABRIELA						
03-02-01-10-001	OFICINAS	PRESIDENTE00069	02054011	AV. CENTRAL NORTE DR. BELISARIO DOMINGUEZ	2	31,088,687.28	1,483.13 M2	1597.95	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 31,000,000.00	CON VARIOS PROPIETARIOS		CON PARQUE CENTRAL		CON PASAJE MORALES		CON AV. CENTRAL NORTE DR. BELISARIO DOMINGUEZ		

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

GUIBBER HORACIO PEREZ ZARATE

TESORERO

COMITÁN DE DOMÍNGUEZ

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Fecha Impresión: 13 / 02 / 2025

Página: 8 / 13

0	PROPIEDAD MUNICIPAL ANTES DEL AÑO 1990 (ACTUALMENTE PRESIDENCIA MUNICIPAL).				DURAN FLORES GABRIELA						
03-02-01-11-001	MONUMENTOS	PRESIDENTE00088	SIN CLAVE	CALLE JIMENEZ. COL. MIGUEL ALEMAN	0	750,000.00	311.03 M2	0	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 750,000.00	CON CARRETERA INTERNACIONAL	CON COL. MIGUEL ALEMAN	CON CARRETERA INTERNACIONAL		CON ESCUELA SEC. TECNICA NO. 5				
0	MONUMENTO A LOS NIÑOS HEROES (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA						
03-02-01-11-001	MONUMENTOS	PRESIDENTE00089	05003	CALZADA DEL PANTEON	0	300,000.00	2,787.80M2	0	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 300,000.00	CON CALZADA DEL PANTEON	CON DIF REGIONAL	CON JARDIN DE NIÑOS REPUBLICA DEL BRASIL		CON CALZADA DEL PANTEON				
0	MONUMENTO DE LA INDEPENDENCIA DE CHIAPAS (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA						
03-02-03-01-001	ESTADIOS	PRESIDENTE00008	SIN CLAVE	ESTADIO MUNICIPAL DE FUTBOL ROBERTO ORTIZ SOLIS (CAMPO 2)	0	3,856,477.69	0	7923 MTS CUAT	01/12/2014	0	0
0	SIN ESCRITURA	\$ 3,856,477.69	15A. CALLE SUR PONIENTE	17A. CALLE SUR PONIENTE	4AV. PONIENTE SUR (UNIDAD DEPORTIVA)		BOULEVARD BELISARIO DOMINGUEZ SUR (FRENTE A LA PREPARATORIA COMITAN)				
0	CANCHA DE FUTBOL SOCCER A NIVEL DE BASE INPREGNADA (PASTO SINTETICO), EQUIPO DE GIMNACIO, MURO DE MAMPOSTERIA PERIMETRAL.				DURAN FLORES GABRIELA						
03-02-03-01-001	ESTADIOS	PRESIDENTE00100	05014011	CALLE 17A. SUR PTE. ESQ. CON BOULEVARD.	0	43,143,521.54	27,637.42 M2	0	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 39,643,521.54	CON 15A. CALLE SUR PTE.	CON 17A. CALLE SUR PTE.	CON 4A. AV. PTE. SUR		CON BOULEVARD SUR DR. BELISARIO DOMINGUEZ				
0	ESTADIO MUNICIPAL DE FUTBOL DR. ROBERTO ORTIZ SOLIS (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA						
03-02-03-02-001	INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS	PRESIDENTE00101	02057003	CALLE CENTRAL ORIENTE LIC. BENITO JUAREZ ESQ. CON 2A. AV. OTE. SUR	0	4,235,292.02	1,138.03 M2	0	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 2,237,292.02	CON CALLE CENTRAL ORIENTE LIC. BENITO JUAREZ	CON BIBLIOTECA MUNICIPAL	CON 2A. AV. ORIENTE SUR		CON IGLESIA DE SANTO DOMINGO				
0	GIMNACIO MUNICIPAL ROBERTO BONIFAZ CABALLERO (FALTA ESCRITURACION PROTOCOLIZADA)				DURAN FLORES GABRIELA						
03-02-03-02-001	INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS	PRESIDENTE00111	TITULO DE PROPIEDAD	RANCHERIA SEÑOR DEL POZO	0	3,490,000.00	-	-	28/09/2018	-	-
-	TITULO DE PROPIEDAD	\$ 0.00	CALLE SIN NOMBRE	CALLE SIN NOMBRE	CALLE SIN NOMBRE		CALLE SIN NOMBRE				
-	POR ENTREGA-RECEPCION DE OBRA 40038->REHABILITACIÓN DEL CAMPO DE FUTBOL SOCCER EN LA RANCHERIA SEÑOR DEL POZO.				DURAN FLORES GABRIELA						
03-02-03-02-001	INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS	PRESIDENTE00013	SIN CLAVE	CAMPO DE FUTBOL SOCCER INFANTIL (DENTRO DE LA UNIDAD DEPORTIVA PROF. VICTOR MANUEL ARANDA LEON.	0	5,788,423.15	3000	3000	31/12/2014	0	0
0	0	\$ 5,788,423.15	CON 16A. CALLE SUR PONIENTE	CON CALLE 17 SUR PONIENTE	CON AV. DR. MANUEL AVILA CAMACHO		CON 4A. AVENIDA PONIENTE SUR				
0	CAMPO DE FUTBOL SOCCER INFANTIL (DENTRO DE LA UNIDAD DEPORTIVA PROF. VICTOR MANUEL ARANDA LEON				DURAN FLORES GABRIELA						
03-02-03-02-001	INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS	PRESIDENTE00031	SIN CLAVE	1A. CALLE NORTE PONIENTE S/N	0	1,789,639.69	304.20 MTS2	304.20 MTS2	11/12/2014	0	0
0	SIN ESCRITURA	\$ 1,016,000.00	19.50 MTS. CON DEPORTIVO LA CUEVA	19.50 MTS. CON DEPORTIVO LA CUEVA	15.60 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA		15.60 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA				
0	CONSTRUCCION DE GIMNACIO DE BOX.				DURAN FLORES GABRIELA						
03-02-03-02-001	INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS	PRESIDENTE00032	SIN CLAVE	PISTA DE ATLETISMO UBICADA EN EL POLIDEPORTIVO.	0	8,273,698.28	18,000 MTS2	18,000 MTS2	11/12/2014	0	0
0	SIN ESCRITURA	\$ 8,273,698.28	180 MTS. CON POLIDEPORTIVO	180 MTS. CON POLIDEPORTIVO	100 MTS. CON POLIDEPORTIVO		100 MTS. CON POLIDEPORTIVO				

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

GUILBER HORACIO PEREZ ZARATE

TESORERO

COMITÁN DE DOMÍNGUEZ

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Fecha Impresión: 13 / 02 / 2025

Página: 9 / 13

0	CONSTRUCCION DE PISTA DE ATLETISMO.				DURAN FLORES GABRIELA							
03-02-03-02-001	INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS	PRESIDENTE00099	05903	16A. CALLE SUR PONIENTE ESQ. 4A. AV. PTE. SUR	0	25,000,000.00	35,833.43 M2	0	30/10/2004	0	0	
0	0	\$ 25,000,000.00	CON 16A. CALLE SUR PTE.	CON 17A. CALLE SUR PTE.	CON CALLE INNOMINADA			CON 4A. AV. PTE. SUR				
0	UNIDAD DEPORTIVA (FALTA ESCRITURACION PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA							
03-02-03-02-001	INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS	PRESIDENTE00077	SIN CLAVE	ENTRE 14A. CALLE SUR OTE Y 2DA. AV. OTE SUR.	0	4,995,000.00	1 HA	5000 MTS2	31/12/2016	0	0	
0	SIN NUMERO	\$ 4,995,000.00	CON CERRO	14A. CALLE SUR OTE.	TERRACERIA Y CASAS			2DA. AV. OTE SUR				
1000	CONSTRUCCION DE CAMPO DE FUTBOL SOCCER (ZACATEPEC) 1RA ETAPA (CONSISTE EN: PASTO SINTETICO, ENMALLADO PERIMETRAL, MODULO DE GRADAS TECHADO CON VESTIDORES, SALA DE JUNTAS Y LOCALES COMERCIALES, ACONDICIONAMIENTO DE LA TROTAPISTA CON ILUMINACION.				DURAN FLORES GABRIELA							
03-02-03-03-001	PLAZAS PUBLICAS	PRESIDENTE00078	SIN CLAVE	AL NORTE DE LA CIUDAD DE COMITAN	0	800,000.00	52.31 HA	0	30/10/2004	0	0	
0	0	\$ 800,000.00	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS			CON VARIOS PROPIETARIOS				
0	PARQUE ECOLOGICO (FALTA ESCRITURACION).				DURAN FLORES GABRIELA							
03-02-03-03-001	PLAZAS PUBLICAS	PRESIDENTE00098	SIN CLAVE	PANTALEON DOMINGUZ, COL. MIGUEL ALEMAN	0	2,000,000.00	10,956.40 M2	0	30/10/2004	0	0	
0	0	\$ 2,000,000.00	CON CALLE MORELOS	CON CALLE HIDALGO	CON CALLE JUAREZ			CON CALLE ZARAGOZA				
0	PARQUE DE LA COLONIA MIGUEL ALEMAN (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA)				DURAN FLORES GABRIELA							
03-02-03-03-001	PLAZAS PUBLICAS	PRESIDENTE00096	03081001	1A. AV. ORIENTE SUR	0	2,308,437.80	2,358.00 M2	0	30/10/2004	0	0	
0	0	\$ 2,308,437.80	CON 8A. CALLE SUR OTE.	CON IGLESIA DE SAN SEBASTIAN	CON CALLE PRIVADA			CON 1A. AV. OTE SUR				
0	PARQUE DE SAN SEBASTIAN (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA)				DURAN FLORES GABRIELA							
03-02-03-03-001	PLAZAS PUBLICAS	PRESIDENTE00092	02056001	AV. CENTRAL SUR ESQ. CON 1A. CALLE SUR OTE.	0	28,000,000.00	9,605.32 M2	0	30/10/2004	0	0	
0	0	\$ 28,000,000.00	CON PRESIDENCIA MUNICIPAL	CON 1A. CALLE SUR OTE.	CON AV. ROSARIO CASTELLANOS			CON AV. CENTRAL SUR DR. BELISARIO DOMINGUEZ				
0	PARQUE CENTRAL (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA)				DURAN FLORES GABRIELA							
03-02-03-03-001	PLAZAS PUBLICAS	PRESIDENTE00093	02041	1A. CALLE NORTE OTE, ESQ. 3A. AV. OTE NORTE	0	2,684,147.53	1,480.80 M2	0	30/10/2004	0	0	
0	0	\$ 2,500,000.00	CON IGLESIA DE SAN CARALAMPIO	CON 1A. CALLE NORTE ORIENTE	CON 4A. AV. OTE SUR			CON 3A. AV. ORIENTE NORTE				
0	PARQUE DE LA PILA (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA)				DURAN FLORES GABRIELA							
03-02-03-03-001	PLAZAS PUBLICAS	PRESIDENTE00094	04005013	CALLE CENTRAL PONIENTE Y 1A. SUR PTE.	0	2,016,935.50	4,107.39 M2	0	30/10/2004	0	0	
0	0	\$ 2,016,935.50	CON CALLE CENTRAL PTE	CON 1A. CALLE SUR PTE	CON VARIOS PROPIETARIOS			CON VARIOS PROPIETARIOS				
0	PARQUE DE GUADALUPE (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA)				DURAN FLORES GABRIELA							
03-02-03-03-001	PLAZAS PUBLICAS	PRESIDENTE00085	03120003	BARRIO YALCHIVOL	0	1,569,965.34	4,399.26	0	30/10/2004	0	0	
0	0	\$ 1,569,965.34	CON PROPIEDAD DEL SR. BELISARIO JIMENEZ	CON CALLE INNOMINADA	CON IGLESIA DEL ROSARIO			CON VARIOS PROPIETARIOS				
0	PARQUE DE YALCHIVOL CON PARQUE DE LA CASTALIA (FALTA ESCRITURACION)				DURAN FLORES GABRIELA							
03-02-03-03-001	PLAZAS PUBLICAS	PRESIDENTE00036	04-024-013	3A. CALLE SUR PTE. ESQ. CON AV. CENTRAL SUR DR. BELISARIO DOMINGUEZ.	0	750,289.84	291.28	0	30/10/2004	0	0	

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

GIBBER HORACIO PEREZ ZARATE

TESORERO

COMITÁN DE DOMÍNGUEZ

Fecha Impresión: 13 / 02 / 2025

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Página: 10 / 13

593	5014	\$ 700,000.00	19.20 MTS. CON PROPIEDAD DEL SR. GUILLERMO DEL CASTILLO ROJAS	19.20 MTS. CON LA 3A. CALLE SUR PTE DE SU UBICACION	15.75 MTS. CON AV. CENTRAL SUR BELISARIO DOMINGUEZ DE SU UBICACION	15.75 MTS. CON PROPIEDAD DEL DR. HERNAN ESQUINCA CARPIO						
0	PARQUE DE SAN JOSE.				DURAN FLORES GABRIELA							
03-02-03-03-001	PLAZAS PUBLICAS	PRESIDENTE00118	04-374-001	11A. CALLE SUR PONIENTE (INSTALACIONES DE LA FERIA COMITAN)	1	952,150.88	26,148.31 M2	350 M2	10/10/2019	0	0	
0	0	\$ 858,104.05	11A. CALLE SUR PONIENTE	CON BOULEVARD PRIMERO DE MAYO	CON BOULEVARD 20 DE NOVIEMBRE			BOULEVARD				
0	POR ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA 00030->REHABILITACION DE LA EXPLANADA DE LA EXPOFERIA COMITAN				DURAN FLORES GABRIELA							
03-02-03-04-001	SALAS DE CINE Y TEATROS	PRESIDENTE00091	040100004 Y 005	1A. CALLE SUR PTE. ESQ. AV. CENTRAL SUR	0	1,162,113.44	694.02 M2	182.27 M2	30/10/2004	0	0	
0	0	\$ 518,012.86	CON 1A. CALLE SUR PTE.	CON PROPIEDAD DEL SR. OSCAR CASTELLANOS DOMINGUEZ	CON AV. CENTRAL SUR			CON PROPIEDAD DE JORGE CASTELLANOS RIVERA				
0	TEATRO DE LA CIUDAD JUNCHAVIN (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA							
03-02-03-05-001	CENTROS CULTURALES	PRESIDENTE00037	03-017-006	4A. CALLE SUR ORIENTE (MUSEO DE LA CIUDAD)	0	12,515,643.94	0	0	31/12/2014	0	0	
0	0	\$ 15,515,643.94	3A. CALLE SUR ORIENTE	5A. CALLE SUR ORIENTE	1ERA. AVENIDA ORIENTE SUR			AVENIDA CENTRAL				
0	CONSTRUCCION DEL MUSEO DE LA CIUDAD DE COMITAN DE DOMINGUEZ				DURAN FLORES GABRIELA							
03-02-03-05-001	CENTROS CULTURALES	PRESIDENTE00038	01-069-002	3A. CALLE NORTE PONIENTE "TURULETE" CENTRO CULTURAL Y ARTESANAL DE COMITAN.	0	15,179,047.79	1822.98	0	31/12/2014	0	0	
0	0	\$ 15,179,047.79	4A. CALLE NORTE PONIENTE	2A. CALLE NORTE PONIENTE	AV. PROF. VICTOR M. ARANDA LEON CENTRO NORTE			3A. AVENIDA PONIENTE NORTE				
0	"TURULETE" CENTRO CULTURAL Y ARTESANAL DE COMITAN.				DURAN FLORES GABRIELA							
03-02-03-05-001	CENTROS CULTURALES	PRESIDENTE00165	01-02-073-013	3A. CALLE SUR OTE #8, COLONIA CENTRO	0	23,047,704.78	946.61 M2	604.67 M2	30/10/2004	0	0	
0	0	\$ 23,000,000.00	15.80 CON PROPIEDAD DEL SR. ANTONIO NAJERA ALTUZAR	18.42 CON PROPIEDAD DEL SR. HOMERO TRUJILLO	54.80 CON PROPIEDAD DEL SR. ROMEO PEDRERO CASTELLANOS			55.85 CON PROPIEDAD DE LOS SUCESOSES DE LA SRA. LEONOR PULIDO.				
0	CASA MUSEO ROSARIO CASTELLANO, CON VALOR ORIGINAL DE \$ 7,000,000.00				DURAN FLORES GABRIELA							
03-02-04-01-001	CENTROS DE REHABILITACIÓN	PRESIDENTE00070	05003001	CALZADA DEL PANTEON	0	21,899,999.99	4,597.50 M2	0	30/10/2004	0	0	
0	0	\$ 20,000,000.00	CON DIF REGIONAL	CON ESCUELA CECADE	CON ESCUELA PRIMARIA FEDERAL DR. BELISARIO DOMINGUEZ			CON ESCUELA SECUNDARIA FEDERAL 14 DE SEPTIEMBRE DE 1824.				
0	DIF MUNICIPAL				DURAN FLORES GABRIELA							
03-02-06-02-001	CENTROS DE READAPTACIÓN SOCIAL O CARCELES	PRESIDENTE00095	SECTOR 05314	RANCHERIA CHICHIMA	0	150,000.00	2,315.16 M2	0	30/10/2004	0	0	
0	0	\$ 150,000.00	CON CARRETERA COMITAN-TZIMOL	CON RADIO IMER	CON VARIOS PROPIETARIOS			CON CERESO NUMERO 10.				
0	CARCEL QUE SE ENCUENTRA JUNTO AL CERESO 10 (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA)				DURAN FLORES GABRIELA							
03-02-06-02-001	CENTROS DE READAPTACIÓN SOCIAL O CARCELES	PRESIDENTE00002	05-063-004	BOULEVARD DR. BELISARIO DOMINGUEZ SUR, ESQ. 13A. CALLE SUR PTE, BARRIO CUMPATA.	0	8,069,192.47	8,011.23	444.50	31/12/2013	0	0	
0	0	\$ 3,599,993.60	13A. CALLE SUR PTE.	EDIFICIO DE SEGURIDAD PUBLICA	EDIFICIO DE PROTECCION CIVIL			BOULEVARD DR. BELISARIO DOMINGUEZ SUR				
1	CONSTRUCCION DE LA COMANDANCIA MUNICIPAL DE SEGURIDAD PUBLICA SUBSEMUN 2013 (CARCEL PREVENTIVA).				DURAN FLORES GABRIELA							
03-02-06-05-001	MODULOS Y CASETAS DE VIGILANCIA	PRESIDENTE00097	SIN CLAVE	CARRETERA PANAMERICANA KM. 1256	0	500,000.00	3,000 M2	115.02 M2	30/10/2004	0	0	
0	0	\$ 500,000.00	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS			CON CARRETERA INTERNACIONAL				

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

GUILBER HORACIO PEREZ ZARATE

TESORERO

COMITÁN DE DOMÍNGUEZ

Fecha Impresión: 13 / 02 / 2025

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Página: 11 / 13

0	CASETA DE VIGILANCIA JATON QUE SE ENCUENTRA UBICADO EN EL KM. 1265 DE LA CARRETERA COMITAN-TRINITARIA (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA						
03-02-06-05-001	MODULOS Y CASETAS DE VIGILANCIA	PRESIDENTE00074	SIN CLAVE	AV. ALDAMA, COLONIA MIGUEL ALEMAN	0	556,682.91	10.63 M2	6.92 M2	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 556,682.91	CON CALLE JIMENEZ	CON CALLE ALLENDE	CARRETERA INTERNACIONAL			CALLE ALDAMA			
0	CASETA DE VIGILANCIA UBICADO EN LA COL. MIGUEL ALEMAN (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA						
03-02-06-07-001	OTRAS	PRESIDENTE00023	SIN CLAVE	CONSTRUCCION DE VESTIDORES EN UNIDAD DEPORTIVA PROF. VICTOR MANUEL ARANDA LEON.	0	563,622.27	0	0	31/12/2014	0	0
0	0	\$ 563,622.27	CON 16A. CALLE SUR PONIENTE	CON CALLE 17 SUR PONIENTE	CON AVENIDA DR. MANUEL AVILA CAMACHO			CON 4A. AVENIDA PONIENTE SUR			
0	CONSTRUCCION DE VESTIDORES EN UNIDAD DEPORTIVA PROF. VICTOR MANUEL ARANDA LEON.				DURAN FLORES GABRIELA						
03-02-06-07-002	PANTEON	PRESIDENTE00086	05010	CALZADA DEL PANTEON	0	10,000,000.00	05-05-71.30 HA.	0	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 10,000,000.00	CON CALZADA DEL PANTEON	CON PROPIEDAD DEL SEÑOR JESUS AGUILAR	CON NUEVO PANTEON MUNICIPAL			CON 12A. CALLE SUR PTE			
0	PANTEON MUNICIPAL (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA						
03-02-06-07-002	PANTEON	PRESIDENTE00087	05010001	CALZADA DEL PANTEON Y 30 AV. PTE. SUR	0	10,000,000.00	03-45-51.36 HA	0	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 10,000,000.00	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS			CON CENTRO CULTURAL EDUCATIVO BALUN CANAN			
0	ANEXO AL VIEJO PANTEON MUNICIPAL (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA						
04-11-01-04-001	INSTALACIONES PARA LA CLASIFICACIÓN Y ALMACENAMIENTO DE AGUA	PRESIDENTE00084	SIN CLAVE	CARRETERA COMITAN ALTAMIRANO, RANCHERIA RIO GRANDE	0	280,000.00	878.90 M2	25.55 M2	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 280,000.00	CON CARRETERA COMITAN-ALTAMIRANO	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON CARRETERA COMITAN-ALTAMIRANO			CON VARIOS PROPIETARIOS			
0	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EL CHUMIS QUE SE ENCUENTRA EN LA RANCHERIA RIO GRANDE (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA						
04-11-01-04-001	INSTALACIONES PARA LA CLASIFICACIÓN Y ALMACENAMIENTO DE AGUA	PRESIDENTE00079	01050010	1A. AV. PONIENTE NORTE ENTRE 4A. Y 5A. NORTE PTE.	0	1,300,000.00	1,143.56 M2	189.49 M2	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 1,300,000.00	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON 1A. AV. PONIENTE NORTE			CON VARIOS PROPIETARIOS			
0	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA), OFICINAS DE COAPAM				DURAN FLORES GABRIELA						
04-11-01-04-001	INSTALACIONES PARA LA CLASIFICACIÓN Y ALMACENAMIENTO DE AGUA	PRESIDENTE00080	01-160	BARRIO EL MIRADOR	0	130,000.00	25 M2	25 M2	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 130,000.00	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON CARRETERA DE ACCESO AL MONUMENTO DR. BELISARIO DOMINGUEZ	CON CARRETERA DE ACCESO AL MONUMENTO DR. BELISARIO DOMINGUEZ			CON CARRETERA DE ACCESO AL MONUMENTO DR. BELISARIO DOMINGUEZ			
0	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA QUE SE ENCUENTRA EN EL BARRIO EL MIRADOR (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA						
04-11-01-04-001	INSTALACIONES PARA LA CLASIFICACIÓN Y ALMACENAMIENTO DE AGUA	PRESIDENTE00081	02034009	4A. AV. OTE NTE ENTRE 2A. Y 3A. CALLE NORTE OTE., BARRIO DE LA PILA	0	900,000.00	464.52 M2	0	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 900,000.00	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON 4A. AV. ORIENTE NORTE	CON 4A. AV. ORIENTE NORTE			CON VARIOS PROPIETARIOS			
0	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA QUE SE ENCUENTRA EN EL BARRIO DE LA PILA (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA						

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

GUIBBER HORACIO PEREZ ZARATE

TESORERO

COMITÁN DE DOMÍNGUEZ

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Fecha Impresión: 13 / 02 / 2025

Página: 12 / 13

04-11-01-04-001	INSTALACIONES PARA LA CLASIFICACIÓN Y ALMACENAMIENTO DE AGUA	PRESIDENTE00082	SIN CLAVE	BARRIO EL MIRADOR (CERRO NEHUESTIC)	0	220,000.00	103 M2	0	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 220,000.00	CON CALLE INNOMINADA NEHUESTIC	CON CALLE INNOMINADA NEHUESTIC	CON CALLE INNOMINADA NEHUESTIC	CON CALLE INNOMINADA NEHUESTIC					
0	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA QUE SE ENCUENTRA EN EL BARRIO EL MIRADOR (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA						
04-11-01-04-001	INSTALACIONES PARA LA CLASIFICACIÓN Y ALMACENAMIENTO DE AGUA	PRESIDENTE00067	SIN CLAVE	AL NOROESTE DE LA CIUDAD DE COMITAN	0	400,000.00	23,255.99 M2	150 M2	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 400,000.00	CON 5A CALLE NORTE PONIENTE	CON 1A CALLE NORTE PONIENTE	CON PROPIEDAD DE LA SRA. ROSELIA VILLATORO JIMENEZ	CON PROPIEDAD DEL C. EULALIO AGUILAR					
0	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA						
04-11-01-04-001	INSTALACIONES PARA LA CLASIFICACIÓN Y ALMACENAMIENTO DE AGUA	PRESIDENTE00065	SIN CLAVE	6A CALLE NORTE OTE, BARRIO SAN MIGUEL	0	250,000.00	866.71 M2	24.50 M2	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 250,000.00	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON CARRETERA COMITAN-ALTAMIRANO	CON CALLE INNIMINADA					
0	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA QUE SE ENCUENTRA EN EL BARRIO SAN MIGUEL (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA						
04-11-01-04-001	INSTALACIONES PARA LA CLASIFICACIÓN Y ALMACENAMIENTO DE AGUA	PRESIDENTE00042	03161008	CALLE EL MIRADOR, BARRIO CERRITO CONCEPCION	0	250,000.00	543.25 M2	0	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 250,000.00	CON CALLE EL MIRADOR	22.20 CON ESCUELA PRIMARIA EMILIANO ZAPATA	CON PROPIEDAD DE LA SRA. MARTHA CABRERA	CON PROPIEDAD DEL SR. LUIS SALAZAR					
0	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA QUE SE ENCUENTRA EN EL BARRIO CERRITO CONCEPCION (FALTA ESCRITURACION PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA						
04-11-01-04-001	INSTALACIONES PARA LA CLASIFICACIÓN Y ALMACENAMIENTO DE AGUA	PRESIDENTE00043	SIN CLAVE	BARRIO LA CUEVA	0	250,000.00	17,973.62M2	65 M2	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 250,000.00	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON 1A. CALLE NORTE PONIENTE	CON 1A. CALLE NORTE PONIENTE Y VARIOS PROPIETARIOS	CON 1A. CALLE NORTE PONIENTE Y VARIOS PROPIETARIOS					
0	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA QUE SE ENCUENTRA EN EL BARRIO LA CUEVA (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA						
04-11-01-04-001	INSTALACIONES PARA LA CLASIFICACIÓN Y ALMACENAMIENTO DE AGUA	PRESIDENTE00062	SIN CLAVE	RANCHERIA CASH	0	80,000.00	865.53 M2	42.92 M2	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 250,000.00									
0	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA QUE SE ENCUENTRA EN LA RANCHERIA CASH (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA						
04-11-01-04-001	INSTALACIONES PARA LA CLASIFICACIÓN Y ALMACENAMIENTO DE AGUA	PRESIDENTE00102	SIN CLAVE	5A, CALLE NTE. OTE, CARRETERA COMITAN - ALTAMIRANO.	0	280,000.00	2,025.00 M2	10 M2	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 280,000.00	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON CARRETERA COMITAN-ALTAMIRANO	CON VARIOS PROPIETARIOS					
0	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA QUE SE ENCUENTRA EN EL BARRIO EL CEDRO (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA						
04-11-01-04-001	INSTALACIONES PARA LA CLASIFICACIÓN Y ALMACENAMIENTO DE AGUA	PRESIDENTE00103	SIN CLAVE	RANCHERIA TINAJAB (POZO 1)	0	70,000.00	58.41 M2	5.94 M2	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 70,000.00	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS					

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

GIBBER HORACIO PEREZ ZARATE

TESORERO

COMITÁN DE DOMÍNGUEZ

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TODOS)

Fecha Impresión: 13 / 02 / 2025

Página: 13 / 13

0	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA QUE SE ENCUENTRA EN LA RANCHERIA TINAJAB (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA						
04-11-01-04-001	INSTALACIONES PARA LA CLASIFICACIÓN Y ALMACENAMIENTO DE AGUA	PRESIDENTE00104	SIN CLAVE	RANCHERIA TINAJAB (POZO 2)	0	70,000.00	19.98 M2	5.94 M2	30/10/2004	0	0
0	0	\$ 70,000.00	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS	CON VARIOS PROPIETARIOS
0	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA QUE SE ENCUENTRA EN LA RANCHERIA TINAJAB (FALTA ESCRITURA PROTOCOLIZADA).				DURAN FLORES GABRIELA						
					\$ 365,207,426.34						

Valor Total Por Area de Adscripción

\$ 365,207,426.34

D = Comodato Dado R = Comodato Recibido

GUIBBER HORACIO PEREZ ZARATE

TESORERO