COMITÁN DE DOMÍNGUEZ
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO
AI 30/09/2026
(P E S O S)

ESFD
FECHA 15 / 10 / 2026
HOJA 1 DE 2

	SALDO AL PERIODO ACTUAL	SALDO ALPERIODO ANTERIOR	NOTA REL.
ACTIVO			
Activo Circulante			
Efectivo y Equivalentes			
Efectivo	88,561,857.63	36,024.19	ESF-1
Bancos / Tesoreria	64,938,789.82	5,879,932.34	ESF-1
Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes			
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	100,336,574.50	19,733,785.69	ESF-3
Derechos a Recibir Bienes o Servicios			
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	11,394,999.05	0.00	ESF-3
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	37,897,493.53	176,274.69	ESF-3
Otros Activos Circulantes			ESF-11
Valores en Garantia	7,500.00	0.00	
Total Activo Circulante	**303,137,214.53**	**25,826,016.91**	
Activo No Circulante			
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso			ESF-08
Terrenos	30,752,868.40	30,752,868.40	
Edificios no Habitacionales	309,735,735.67	309,735,735.67	
Infraestructura	4,480,000.00	4,480,000.00	
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	70,206,058.86	1,001,253.00	
Otros Bienes Inmuebles	20,563,622.27	20,563,622.27	
Bienes Muebles			ESF-08
Mobiliario y Equipo de Administración	21,328,432.50	19,421,036.93	
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	12,633,204.76	12,544,702.56	
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	2,371,821.39	2,371,821.39	
Vehiculo y Equipo de Trasporte	93,968,732.96	83,599,550.56	
Equipo de Defensa y Seguridad	6,467,449.92	6,467,449.92	
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	19,835,154.31	19,249,067.27	
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	687,744.00	687,744.00	
Activos Intengibles			ESF-09
Software	515,410.00	515,410.00	
Licencias	638,000.00	638,000.00	
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes			
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	-120,604,651.14	-120,604,651.14	ESF-08
Depreciación Acumulada de Infeaestructura	-1,971,200.00	-1,971,200.00	ESF-08
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	-115,672,785.12	-115,672,785.12	ESF-08
Total Activo No Circulante	**355,935,598.78**	**273,779,625.71**	
TOTAL ACTIVO	**659,072,813.31**	**299,605,642.62**	
PASIVO			

ELABORÓ

GUIBBER HORACIO PEREZ ZARATE
TESORERO

TESORERÍA MUNICIPAL

AUTORIZÓ

MARIO ANTONIO GUILLEN DOMINGUEZ
PRESIDENTE

COMITÁN DE DOMÍNGUEZ
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO
Al 30/09/2026
(P E S O S)

ESFD
FECHA 15 / 10 / 2026
HOJA 2 DE 2

	SALDO AL PERIODO ACTUAL	SALDO ALPERIODO ANTERIOR	NOTA REL.
Pasivo Circulante			
Cuentas por Pagar a Corto Plazo			ESF-12
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	160,452.70	0.00	
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	4,282.83	168,846.07	
Contratista por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	1.00	1.00	
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	5,566,043.81	7,497,117.17	
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,168.69	1,168.69	
Pasivos Diferidos a Corto Plazo			ESF-14
Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	592,761.77	1,240.37	
Otros Pasivos a Corto Plazo			ESF-14
Ingresos por Clasificar	2,698.13	598.00	
Total Pasivo Circulante	**6,327,408.93**	**7,668,971.30**	
Pasivo No Circulante			
Cuentas por Pagar a Largo Plazo			ESF-12
Proveedores por Pagar a Largo Plazo	112,284,693.19	112,284,693.19	
Total Pasivo No Circulante	**112,284,693.19**	**112,284,693.19**	
TOTAL PASIVO	**118,612,102.12**	**119,953,664.49**	
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO			
Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuído			
Donaciones de Capital			
Donaciones de Capital	-7,829,577.25	-7,829,577.25	
Total Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuído	**-7,829,577.25**	**-7,829,577.25**	
Hacienda Pública/Patrimonio Generado			
Resultado de Ejercicio			
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	361,882,689.06	-14,048,894.44	
Incrementos	0.00	46,125.00	
Resultados de Ejercicios Anteriores			
Resultados de Ejercicios Anteriores	186,480,302.38	201,484,324.82	
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			
Cambios por Errorers Contables	-72,703.00	0.00	
Total Hacienda Pública/Patrimonio Generado	**548,290,288.44**	**187,481,555.38**	
TOTAL HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	**540,460,711.19**	**179,651,978.13**	
TOTAL PASIVO MÁS HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	**659,072,813.31**	**299,605,642.62**	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

ELABORÓ

GUIBBER HORACIO PEREZ ZARATE
TESORERO

TESORERIA MUNICIPAL

AUTORIZÓ

MARIO ANTONIO GUILLEN DOMINGUEZ
PRESIDENTE