

COMITÁN DE DOMÍNGUEZ
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO
 Al 30/09/2025
 (P E S O S)

ESFD
FECHA 27 / 10 / 2025
HOJA 1 DE 2

ACTIVO

Activo Circulante

Efectivo y Equivalentes

Efectivo	27,465,909.70	18,322.94	ESF-1
Bancos / Tesorería	85,596,404.29	11,810,588.07	ESF-1

Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes

Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	112,359,636.20	28,099,874.66	ESF-3
--	----------------	---------------	-------

Derechos a Recibir Bienes o Servicios

Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	27,351,454.21	0.00	ESF-3
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	15,884,902.56	256,122.79	ESF-3

Otros Activos Circulantes

Valores en Garantía	7,499.99	0.00	ESF-11
---------------------	----------	------	--------

Total Activo Circulante

268,665,806.95 40,184,908.46

Activo No Circulante

Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso

Terrenos	30,752,868.40	30,752,868.40	ESF-08
Edificios no Habitacionales	309,410,935.67	309,410,935.67	
Infraestructura	4,480,000.00	4,480,000.00	
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	29,087,630.16	5,786,427.91	
Otros Bienes Inmuebles	20,563,622.27	20,563,622.27	

Bienes Muebles

Mobiliario y Equipo de Administración	14,783,877.40	13,676,723.20	ESF-08
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	11,809,590.84	10,699,740.58	
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	2,253,514.15	2,253,514.15	
Vehículo y Equipo de Transporte	77,811,160.83	77,811,160.83	
Equipo de Defensa y Seguridad	6,457,795.24	6,457,795.24	
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	14,402,262.40	14,093,628.95	
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	687,744.00	687,744.00	

Activos Intangibles

Software	515,410.00	515,410.00	ESF-09
Licencias	638,000.00	638,000.00	

Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes

Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	-109,355,190.76	-109,355,190.76	ESF-08
Depreciación Acumulada de Infraestructura	-1,792,000.00	-1,792,000.00	ESF-08
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	-108,576,295.30	-108,576,295.30	ESF-08



PASIVO

TESORERÍA MUNICIPAL
 COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS

ELABORÓ

GUIBBER HORACIO PEREZ ZARATE

TESORERO

AUTORIZO

MARIO ANTONIO GUILLEN DOMINGUEZ

PRESIDENTE

PRESIDENCIA MUNICIPAL
 COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS

COMITÁN DE DOMÍNGUEZ
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO
 Al 30/09/2025
 (P E S O S)

ESFD
FECHA 27 / 10 / 2025
HOJA 2 DE 2

	SALDO AL PERIODO ACTUAL	SALDO AL PERIODO ANTERIOR	NOTA REL.
<u>Pasivo Circulante</u>			
Cuentas por Pagar a Corto Plazo			ESF-12
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	16,745.93	0.00	
Contratista por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	1.03	1.00	
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	6,033,901.52	6,067,692.54	
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	23,239.69	1,168.69	
Pasivos Diferidos a Corto Plazo			ESF-14
Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	61,918.08	164.60	
Otros Pasivos a Corto Plazo			ESF-14
Ingresos por Clasificar	997,817.23	0.00	
Total Pasivo Circulante	7,133,623.48	6,069,026.83	
TOTAL PASIVO	7,133,623.48	6,069,026.83	
<u>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</u>			
<u>Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido</u>			
Donaciones de Capital			
Donaciones de Capital	-7,829,577.25	-7,829,577.25	
Total Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	-7,829,577.25	-7,829,577.25	
<u>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</u>			
Resultado de Ejercicio			
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	259,523,668.01	-48,121,687.52	
Resultados de Ejercicios Anteriores			
Resultados de Ejercicios Anteriores	314,297,696.21	368,171,231.54	
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			
Cambios por Errores Contables	-528,678.20	0.00	
Total Hacienda Pública/Patrimonio Generado	573,292,686.02	320,049,544.02	
TOTAL HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	565,463,108.77	312,219,966.77	
TOTAL PASIVO MÁS HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	572,596,732.25	318,288,993.60	

*"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas,
 son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"*



TESORERÍA MUNICIPAL
 COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS

ELABORÓ

GUIBBER HORACIO PÉREZ ZARATE

TESORERO



AUTORIZÓ

PRESIDENCIA MUNICIPAL
 COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS

MARIO ANTONIO GUILLEN DOMINGUEZ

PRESIDENTE